**Informācija par nomas objektu**

|  |  |
| --- | --- |
| Nekustamā īpašuma adrese | Stacijas iela 63, Daugavpils |
| Nomas objekta veids | Neapdzīvojamās telpas |
| Kadastra numurs | 05000014811 |
| Būves/būvju kadastra apzīmējums (i) | 05000014811001 |
| Zemesgabala platība (m²) |  |
| Būvju/telpu platība (m2) | **80,00 m2** |
| Lietošanas mērķis | Ēdināšanas pakalpojumi |
| Atzīme „kultūras piemineklis” | Nav |
| Nomas objekta nosacītā nomas maksa (EUR) mēnesī (bez PVN) - izsoles sākumcena | 1,50 par 1m2 |
| Maksimālais iznomāšanas termiņš (gadi) | 5 gadi |
| Cita informācija par nomas objektu | Ēka nav apdrošināta |
| Nepieciešamie kapitālieguldījumi nomas objektā (EUR) | Nav nepieciešami |
| Tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā | Nav atļauts |
| Citi iznomāšanas nosacījumi | Komunālos maksājumus nomnieks apmaksā atsevišķi saskaņā ar rēķiniem, ievērojot līguma nosacījumus |
| Izsoles veids: rakstiska/mutiska | Rakstiska |
| pirmā vai atkārtotā | Pirmā |
| Nomas tiesību pretendentu pieteikšanas termiņš\* | līdz 2025.gada 3.janvārim plkst. 15:00 |
| Nomas tiesības tiks piešķirtas rakstiskā izsolē: |  |
| nomas pieteikuma iesniegšanas vieta | SIA “Labiekārtošana-D”, 1.Pasažieru iela 6, Daugavpils |
| reģistrēšanas kārtība | Pieteikumu saņemšanas secībā |
| pieteikuma atvēršanas datums | 2025.gada 6.janvāris |
| laiks, vieta | plkst. 10:00  1.Pasažieru iela 6, Daugavpils, konferenču zālē |
| Nomas objekta nomas izsoles noteikumi | Pielikumā |
| Nomas līguma projekts | Pielikumā |
| Nomas objekta apskates vieta un laiks | Nomas objekta apskati jāsaskaņo ar kontaktpersonu |
| Iznomātājs (nosaukums, reģ. nr., adrese) | SIA “Labiekārtošana-D”, reģ.nr. 41503003033, 1.Pasažieru iela 6, Daugavpils |
| Kontaktpersona (vārds, uzvārds, tālrunis,  e-pasts) | A.Desjatniks,+371 26389454, [aivars.desjatniks@labiekartosana.lv](mailto:aivars.desjatniks@labiekartosana.lv) |